**Муниципальное казенное учреждение**

**администрация Нововасюганского сельского поселения**

**Каргасокского района Томской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.11. 2024 год № 78

с. Новый Васюган

|  |
| --- |
| Об индексации размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования  Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области |
|  | |

В соответствии со статьями 153, 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Постановляю:

1. Произвести индексацию размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области, установленную постановлением Муниципального казенного учреждения администрация Нововасюганского сельского поселения Каргасокского района Томской области от 16.02.2024 № 12 " Об индексации размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нововасюганское сельское поселение", с применением индекса 106,3%, равного индексу потребительских цен в Томской области за отчетный календарный 2024 год к 2023 году на основании данных Федеральной службы государственной статистики.

2. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области с 01 января 2025 года [размер](http://bogorodsky-okrug.ru/docs/doc/postanovlenie-ob-indeksatsii-razmera-platy-za-polzovanie-zhilym-pomescheniem-dlya-nanimatelej-zhilyh-po-151766#P105) платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области, из расчета за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц, в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, с учетом индексации, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области и разместить на официальном сайте муниципального образования Нововасюганское сельское поселение Каргасокского района Томской области в информационно-телекоммуникационной сети интернет [http://www.novvas.ru/](http://www.bogorodsky-okrug.ru/) в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Н.Н. Гумнова

Глава Нововасюганского сельского поселения П.Г. Лысенко

Гумнова Н.Н.

8(38253)29294

УТВЕРЖДЕНО

постановлением МКУ администрация

Нововасюганского сельского поселения

от 25.11.2024 № 78

Приложение

Плата

за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Нововасюганское сельское поселение

Каргасокского района Томской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Жилые дома и квартиры, находящиеся в черте муниципального образования Нововасюганское сельское поселение | | | | | | | | | | |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | свыше10 до 20 лет | | Свыше 20 до 30 лет | | Свыше 30 до 40 лет | Свыше 40 до 50 лет | | | Свыше 50 |
| Материал стен | деревянные | | деревянные | деревянные | деревянные | | деревянные) | | деревянные | |
| Жилье с частичным благоустройством (при отсутствии одного или нескольких видов благоустройства: центрального отопления, центрального водопровода или водоотведения) | 9,47 | | 9,15 | 8,85 | 8,54 | | 8,22 | | 7,89 | |
| Жилье без благоустройства (при отсутствии всех видов благоустройства: центрального отопления, центрального водопровода и водоотведения) | 9,15 | | 8,85 | 8,54 | 8,22 | | 7,89 | 7,57 | | |