**Муниципальное казенное учреждение**

**Совет Нововасюганского сельского поселения**

**Каргасокского района Томской области**

**Пятого созыва**

**Решение**

28.11.2024 № 80

Село Новый Васюган

О внесении изменений в решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 22.11.2019 № 114 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение,

Совет Нововасюганского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 22.11.2019 № 114 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение» следующие изменения:

1) Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложения  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2 процента |
| объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 процента |
| прочих объектов налогообложения | 0,5 процента |

».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие после 1 января 2025 года.

Председатель Совета сельского поселения О.В. Лысенко

Глава Нововасюганского сельского поселения П.Г. Лысенко

**Томская область Каргасокский район**

**Муниципальное казенное учреждение**

**Совет Нововасюганского сельского поселения**

**Четвертого созыва**

**Решение**

(в ред. решения от 26.09.2023 № 40, от 28.11.2024 № 80)

22.11.2019 г. № 114

Село Новый Васюган

|  |
| --- |
| Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение |

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение

Совет Нововасюганского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. 3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложения  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процент  0,1 процент  0,1 процент  0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2 процента |
| объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 процента |
| прочих объектов налогообложения | 0,5 процента |

4. Установить, что право на налоговую льготу, кроме категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

1) [решение](consultantplus://offline/ref=4CD3284CE6FDE26CBF623F377C3538ACE4FA34EEBF6A69B915AA10AA996B32E3E6DB48F911355E8962208BE1E47E513DN7EEE) Совета Нововасюганского сельского поселения от 19.08.2019 № 96 «Об установлении на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Нововасюганского сельского поселения»*.*

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета сельского поселения П.Г. Лысенко

Глава Нововасюганского сельского поселения П.Г. Лысенко