**Муниципальное казенное учреждение**

**Совет Нововасюганского сельского поселения**

**Каргасокского района Томской области**

**Пятого созыва**

**Решение**

28.11.2024 № 81

Село Новый Васюган

О внесении изменений в решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 30.06.2022 № 211 «Об установлении на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение,

Совет Нововасюганского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 30.06.2022 № 211 «Об установлении на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение земельного налога» следующие изменения:

1) абзацы третий и четвертый подпункта 2.1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в соответствии с Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение.

Председатель Совета Нововасюганского

сельского поселения О.В. Лысенко

Глава Нововасюганского

сельского поселения П.Г. Лысенко

**Томская область Каргасокский район**

**Муниципальное казенное учреждение**

**Совет Нововасюганского сельского поселения**

**Четвертого созыва**

**Решение**

(в ред. Решения от 28.11.2024 № 81)

30.06.2022 № 211

Село Новый Васюган

Об установлении на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение земельного налога

В соответствии абзацем 3 части 4 статьи 12 и частью 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 и частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет Нововасюганского сельского поселения

Решил:

1. Ввести на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение земельный налог.

2. Земельный налог взимается по следующим ставкам:

2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Земельный налог уплачивается в бюджет муниципального образования Нововасюганское сельское поселение

4. Помимо льгот, предоставляемых статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения, созданные муниципальными образованиями Каргасокского района;

2) труженики тыла – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, огородничества или животноводства;

3) вдовы погибших и умерших участников Великой Отечественной войны.

5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.2 Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 22.11.2019 № 113 «Об установлении на территории муниципального образования Нововасюганское сельское поселение земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в соответствии с Уставом муниципального образования Нововасюганское сельское поселение.

9. Контроль за исполнением решения возложить на Председателя Совета Нововасюганского сельского поселения.

Председатель Совета Нововасюганского

сельского поселения П.Г. Лысенко

Глава Нововасюганского

сельского поселения П.Г. Лысенко